

	MUNICIPALIDAD DE LIMÓN		Procedimiento No:
	PROCESO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO		DIT-030
	Nombre: Elaboración, evaluación y actualización del plan de infraestructura municipal		Página:
			1 de 7
	Escrito por:		Versión:
	Municipalidad de Limón		2
Aprobado por:		Fecha de aprobación:	

1. PROPÓSITO

Elaborar, evaluar y actualizar un plan que permita construir o mantener la infraestructura cantonal necesaria para promover el desarrollo cultural, social y económico acorde con los objetivos del Plan de Desarrollo Humano Cantonal, los planes reguladores, así como con los planes nacionales cuando corresponda.

2. RESPONSABLES

Unidades administrativas	Descripción
Planificación territorial	Formula el Plan de Infraestructura Municipal
Ejecución presupuestaria	Realiza la proyección de recursos para el periodo que se va a planificar
Concejo Municipal	Aprueba el Plan de Infraestructura Municipal así como sus actualizaciones.
Alcaldía	Aprueba los proyectos a incorporar en el plan y aprueba el Plan de Infraestructura Municipal en primera instancia
Coordinador de proyectos de obras municipales	Ejecuta y da seguimiento al Plan de Infraestructura Municipal

3. PROCEDIMIENTO

DIT-030-010: Análisis de prioridades en infraestructura municipal

Descripción:	A partir de las prioridades incorporadas en el Plan de Desarrollo Humano Cantonal Local que requieren desarrollo de infraestructura municipal, así como lineamientos establecidos por el Concejo Municipal y la Alcaldía, los funcionarios designados proceden a realizar el análisis de los principales proyectos de remodelación, ampliación o reconstrucción de infraestructura municipal.
Responsable	Coordinador de proyectos de obras municipales Dirección de Ingeniería

DIT-030-020: Proyección de recursos municipales para infraestructura

Descripción:	Se elabora una proyección de los recursos que podría recibir la
---------------------	---

	MUNICIPALIDAD DE LIMÓN		Procedimiento No:
			DIT-030
	PROCESO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO		Página:
			2 de 7
	Nombre: Elaboración, evaluación y actualización del plan de infraestructura municipal		Versión:
			2
Escrito por:		Aprobado por:	Fecha de aprobación:
Municipalidad de Limón			

	municipalidad en los próximos cinco años de tributos, servicios, licencias, entre otros. A partir de esa proyección se determinan los recursos disponibles para infraestructura municipal, considerando lo requerido para pago de planilla, servicios públicos, compromisos contractuales de largo plazo así como proyectos prioritarios en otros ámbitos.
Responsable	Director Financiero

DIT-030-030: Definición de proyectos prioritarios

Descripción:	Partiendo del estado actual de los edificios que requieren ser reconstruidos o ampliados así como la necesidad de desarrollar nuevas obras y con base en los recursos disponibles, los funcionarios designados realizan una propuesta de los proyectos prioritarios a desarrollar en los próximos 5 años y los recursos destinados a cada proyecto. Es importante para la designación de recursos considerar el costo de la intervención, para lo cual se pueden basar en estudios de mercado y en costos históricos según el tipo de intervención.
Responsable	Coordinador de proyectos de obras municipales Dirección de Ingeniería

DIT-030-040: Validación de proyectos prioritarios

Descripción:	El director del área analiza los proyectos definidos como prioritarios, su alcance y los recursos asignados, además verifica su alineamiento con el Plan de Desarrollo Humano Cantonal y con los lineamientos girados por el Concejo Municipal y la Alcaldía. En caso de existir requerir ajustes de prioridades, alcance y recursos, solicita la modificación correspondiente.
Responsable	Coordinador Gestión de Proyectos de Obra Municipal Dirección de Ingeniería Director de Operaciones y Proyectos

¿Se requieren ajustes?

Descripción:	Si la priorización de proyectos está alineada con el Plan de Desarrollo Humano Cantonal, así como con las prioridades dictadas por la Alcaldía y el Concejo Municipal y no se requiriera ajustes de ningún detalle técnico se continúa con el proceso en la
---------------------	---

	MUNICIPALIDAD DE LIMÓN		Procedimiento No:
	PROCESO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO		DIT-030
	Nombre: Elaboración, evaluación y actualización del plan de infraestructura municipal		Página:
			3 de 7
	Escrito por:		Versión:
	Municipalidad de Limón		2
Aprobado por:		Fecha de aprobación:	

	actividad DIT-030-060, en caso contrario se solicitan los ajustes según la actividad DIT-030-050.
Responsable	Coordinador de proyectos de obras municipales Dirección de Ingeniería Director de Operaciones y Proyectos

DIT-030-050: Revisión del informe y definición de ajustes

Descripción:	Se analizan y discuten las modificaciones (en presupuesto, estándares o estrategias) con los funcionarios designados para la elaboración del plan, con el propósito de que las comprendan para que realicen los ajustes correspondientes y que garanticen la congruencia con el Plan de Desarrollo Humano Cantonal así como los lineamientos del Concejo Municipal y la Alcaldía. De aquí regresa a la actividad DIT-030-040, para la validación de los ajustes.
Responsable	Coordinador de proyectos de obras municipales Dirección de Ingeniería Director de Operaciones y Proyectos

DIT-030-060: Aprobación de los proyectos prioritarios

Descripción:	En conjunto con el Alcalde, se analizan los proyectos prioritarios seleccionados, el tipo de intervención y los montos destinados para cada proyecto. Durante la sesión se realizan los ajustes que se consideren necesarios y se aprueban para continuar con la elaboración del plan correspondiente.
Responsable	Alcalde Municipal

DIT-030-070: Elaboración del plan quinquenal

Descripción:	Los funcionarios designados elaboran el plan quinquenal que incluye los proyectos de infraestructura municipal a ejecutar en los próximos cinco años.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial

	MUNICIPALIDAD DE LIMÓN		Procedimiento No:
	PROCESO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO		DIT-030
	Nombre: Elaboración, evaluación y actualización del plan de infraestructura municipal		Página:
			4 de 7
			Versión:
			2
Escrito por:		Aprobado por:	Fecha de aprobación:
Municipalidad de Limón			

	Coordinador de proyectos de obras municipales Dirección de Ingeniería Director de Operaciones y Proyectos
--	---

DIT-030-080: Validación del plan quinquenal

Descripción:	El director del área revisa y analiza el borrador del plan quinquenal e identifica si es necesario realizar modificaciones en el plan para su mejor comprensión y ejecución. En caso de no existir modificaciones se remite a la Alcaldía.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial Director de Operaciones y Proyectos

¿Se requiere modificaciones?

Descripción:	Si posterior a la revisión del plan se requiere aplicar modificaciones, el equipo designado las realiza de acuerdo con la actividad DIT-030-090, en caso contrario se continúa con el proceso en la actividad DIT-030-100.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial Coordinador de proyectos de obras municipales Director de Operaciones y Proyectos

DIT-030-090: Incorporación de modificaciones al plan quinquenal

Descripción:	Los funcionarios designados para la elaboración del plan quinquenal introducen las modificaciones solicitadas por sus superiores. De aquí regresa a la actividad DIT-030-080, para validar las modificaciones.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial Coordinador de proyectos de obras municipales Director de Operaciones y Proyectos

DIT-030-100: Aprobación de plan quinquenal

Descripción:	El Alcalde analiza el plan quinquenal para su aprobación. En caso
---------------------	---

	MUNICIPALIDAD DE LIMÓN		Procedimiento No:
			DIT-030
	PROCESO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO		Página:
			5 de 7
	Nombre: Elaboración, evaluación y actualización del plan de infraestructura municipal		Versión:
			2
Escrito por:		Aprobado por:	Fecha de aprobación:
Municipalidad de Limón			

	de aprobarlo lo remite al Concejo Municipal para su aprobación final. En caso de considerar que requiere ajustes previos a su aprobación, se solicita al equipo la incorporación de las modificaciones correspondientes.
Responsable	Alcalde Municipal

¿Se requiere modificaciones?

Descripción:	Si posterior a la revisión del plan se requiere aplicar modificaciones, el equipo designado las realiza de acuerdo con la actividad DIT-030-090, en caso contrario se continúa con el proceso.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial Coordinador de proyectos de obras municipales Director de Operaciones y Proyectos

DIT-030-110: Aprobación del plan quinquenal

Descripción:	Se presenta el plan quinquenal al Concejo Municipal, quienes lo analizan y verifican que el mismo de respuesta a las necesidades prioritarias de la comunidad. En caso de considerar que requiere ajustes previos a su aprobación, se solicita al equipo la incorporación de las modificaciones correspondientes.
Responsable	Concejo Municipal

¿Se requiere modificaciones?

Descripción:	Si posterior a la revisión del plan se requiere aplicar modificaciones, el equipo designado las realiza de acuerdo con la actividad DIT-030-090, en caso contrario se continúa con el proceso.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial Coordinador de proyectos de obras municipales Director de Operaciones y Proyectos

	MUNICIPALIDAD DE LIMÓN		Procedimiento No:
	PROCESO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO		DIT-030
	Nombre: Elaboración, evaluación y actualización del plan de infraestructura municipal		Página:
			6 de 7
	Escrito por:		Versión:
	Municipalidad de Limón		2
Aprobado por:		Fecha de aprobación:	

DIT-030-120: Ejecución y seguimiento del plan quinquenal

Descripción:	Las acciones establecidas en el plan se deben presupuestar anualmente y ejecutar los proyectos prioritarios de reconstrucción, ampliación o construcción nueva, según lo planificado para el periodo en ejecución. Se debe dar seguimiento a la ejecución de los proyectos, de manera que se identifiquen desviaciones y se tomen decisiones oportunas para dar cumplimiento al plan.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial Coordinador de proyectos de obras municipales Director de Operaciones y Proyectos

DIT-030-130: Elaboración de informe de cumplimiento del plan

Descripción:	Con base en los informes de cumplimiento anual, así como los informes de ejecución de los diferentes proyectos se elabora el informe de cumplimiento anual del plan quinquenal de infraestructura municipal. El informe es remitido al Alcalde para su análisis y remisión al Concejo Municipal.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial Director de Operaciones y Proyectos

DIT-030-140: Análisis del informe de cumplimiento

Descripción:	El Alcalde analiza y discute con los responsables, el informe, identificando si hay proyectos con atraso y las razones correspondientes. Durante la sesión deben determinar si recomiendan un ajuste del plan quinquenal, dados los atrasos o nuevas prioridades que se hayan presentado durante el periodo. El informe y las recomendaciones deben ser presentados ante el Concejo Municipal para su aprobación.
Responsable	Alcalde Municipal

	MUNICIPALIDAD DE LIMÓN		Procedimiento No:
			DIT-030
	PROCESO DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO		Página:
			7 de 7
	Nombre: Elaboración, evaluación y actualización del plan de infraestructura municipal		Versión:
			2
Escrito por:		Aprobado por:	Fecha de aprobación:
Municipalidad de Limón			

DIT-030-150: Revisión del informe y aceptación de recomendaciones

Descripción:	El Concejo Municipal analiza el informe presentado por el Alcalde y determina si acepta las recomendaciones de ajuste al plan según atrasos o nuevas prioridades presentadas.
Responsable	Concejo Municipal

¿Se requiere ajuste del plan?

Descripción:	Si posterior a la revisión de la evaluación se requiere actualizar, el equipo designado lo actualiza según la actividad DIT-030-090, en caso contrario se termina con el proceso.
Responsable	Unidad Técnica de Gestión Vial Coordinador de proyectos de obras municipales Director de Operaciones y Proyectos

FIN DEL PROCEDIMIENTO